



T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
Özel Öğretim Kurumları Genel Müdürlüğü

Sayı : 16915068-405.99-E.14443542
Konu : Bina Tapusu ve Yapı Kullanım
İzin Belgeleri Hk.

09.10.2020

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi: a) 08.10.2020 tarihli ve 14430974 sayılı Makam Onayı.
b) 23.07.2020 tarihli ve 9784684 sayılı yazımız.
c) MEB Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliği.

İlgi (c) Yönetmeliğinin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasının (h) bendinde 19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile yapılan düzenleme çerçevesinde, özel öğretim kurumu açılışlarında kurum açılacak binanın tapusu ile binanın yapı kullanım izin belgesi zorunlu belgeler arasında yer almıştır.

Bununla birlikte, Yönetmelik değişikliğinden önce özel öğretim kurumu açmak üzere inşaatla başlayan, bina satın alan veya binayı kiralayan yatırımcıların bina tapu ve yapı kullanım izin belgesi temin etmede sıkıntılar yaşadığına yönelik Bakanlığımıza gelen şikayet ve talepler dikkate alınarak “bina tapusu” ve “yapı kullanım izin belgesi”nin Bakanlık Makamının uygun görüşü doğrultusunda 02 Eylül 2020 tarihine kadar aranmayacağı ilgi (b) yazı ile tüm il valiliklerimize bildirilmiştir.

Ancak, özel öğretim kurumu açmak ya da kurum binası nakli yapmak üzere inşaatla başlayan, bina satın alan veya binayı kiralayan yatırımcıların bina tapusu ve yapı kullanım izin belgesi temin etmede yaşadıkları sıkıntıların devam etmesi nedeniyle yatırımcıların mağduriyetine meydan vermemek amacıyla Millî Eğitim Bakanlığı Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliğinin 5/2-(h) maddesinde yer alan “bina tapusu” ve “yapı kullanım izin belgesi”nin aranmaması ve bu kurumlar için Yönetmelik değişikliğinden önceki belgenin istenmesine yönelik süre ilgi (a) Makam Onayı ile 02 Eylül 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Vedat KUŞGÖZOĞLU
Bakan a.
Genel Müdür V.

Dağıtım:
B Planı



Adres: MEB Beşevler Kampüsü Emniyet Mah. Muammer Yaşar
Bostancı Cad. E Blok 06560 Yenimahalle/Ankara
Elektronik Ağ: <https://ookgm.meb.gov.tr>
e-posta: ookgm@meb.gov.tr

Bilgi için: Bahattin AKBABA Şb. Md.

Tel: 0 (312) 413 34 10
Faks: 0 (312) 223 99 26

Bu evrak güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. <https://evraksorgu.meb.gov.tr> adresinden 240a-69ae-3094-a78e-bc40 kodu ile teyit edilebilir.